

**REGIONE  
PUGLIA****DIPARTIMENTO Mobilità, Qualità Urbana,  
Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio****SEZIONE Politiche Abitative**

AOO\_080\_ prot.n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Trasmissione a mezzo posta elettronica certificata

Ai Comuni  
Agli Ordini/Collegi professionali

**Oggetto:** Protocollo ITACA PUGLIA. Aggiornamento delle procedure del Sistema di Valutazione Protocollo ITACA PUGLIA residenziale e non residenziale e definizione delle procedure per l'effettuazione dei controlli e l'irrogazione delle sanzioni ai sensi della L.R. n. 13/2008.

La Sezione Politiche Abitative della Regione Puglia ha la funzione di promuovere la qualità dell'abitare ai sensi della L.R. n. 13/2008, strumento essenziale per diffondere, promuovere e incentivare l'abitare sostenibile nelle città e nei territori della Puglia sia nelle trasformazioni territoriali e urbane, sia nella realizzazione delle opere edilizie, pubbliche e private, nel rispetto dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario e dei principi fondamentali desumibili dalla normativa vigente in materia di rendimento energetico nell'edilizia e di efficienza negli usi finali dell'energia.

Considerato che:

- con le delibere di G.R. n. 1147 dell'11 luglio 2017 n. 2290 del 21 dicembre 2017 sono stati approvati i sistemi di valutazione del livello di sostenibilità degli edifici in attuazione della Legge Regionale n. 13/2008, rispettivamente Protocollo ITACA PUGLIA 2017 – Edifici non residenziali e Protocollo ITACA PUGLIA 2017 – Edifici residenziali;
- nel corso degli anni di applicazione della legge sono emersi elementi che hanno evidenziato complessità nell'applicazione delle "Procedure del Sistema di Valutazione del Protocollo ITACA PUGLIA" approvate con D.G.R. n. 2272/2009, anche alla luce dell'evoluzione normativa in materia di lavori pubblici;
- con il supporto della Commissione Tecnica per l'Abitare Sostenibile istituita con D.G.R. n. 2435 del 21/12/2018, la Regione ha provveduto ad aggiornare le procedure del Sistema di Valutazione in essere e allo stesso tempo a definire il sistema di procedure per l'effettuazione dei controlli a campione e l'irrogazione delle sanzioni ai sensi della L.R. n. 13/2008.

In merito alle "Procedure del Sistema di Valutazione Protocollo ITACA PUGLIA" le modifiche apportate riguardano principalmente il ruolo degli attori coinvolti nel sistema di certificazione della sostenibilità ambientale e le modalità di

**[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)****Sezione Politiche Abitative**Via G. Gentile, n. 52 - 70126 Bari - Tel: 080 540 4346  
pec: sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it